

江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建质安〔2013〕457号

省住房城乡建设厅关于转发住房城乡建设部安委会办公室《关于开展建筑施工安全生产专项督查的通知》的通知

各省辖市建设局（委），泰州市建工局，苏州工业园区规划建设局、张家港保税区规划建设局，昆山市、泰兴市、沭阳县建设局：

现将住房城乡建设部安委会办公室《关于开展建筑施工安全生产专项督查的通知》（建安办函〔2013〕27号）转发给你们，请按照文件精神，积极部署，严格落实，结合当前建筑施工安全生产形势和季节特点，全面开展建筑施工现场安全生产大检查。

请各省辖市建设行政主管部门将本地区建筑施工安全检查情况，于9月25日前以书面形式报厅工程质量安全监管处。

联系人：齐朝辉，025-51868642。邮箱：278385350@qq.com。

附件：住房城乡建设部安委会办公室《关于开展建筑施工安全生产专项督查的通知》

江苏省住房城乡建设厅
2013年9月13日



2013 9 9
923

住房和城乡建设部安全生产管理委员会办公室

建安办函〔2013〕27号

关于开展建筑施工安全生产专项督查的通知

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委（建交委），新疆生产建设兵团建设局：

为进一步加强建筑施工安全监管，有效控制事故总量、遏制较大及以上事故，按照国务院办公厅关于集中开展全国安全生产大检查的总体要求及国务院安委会关于开展专项整治、“打非治违”活动的工作部署，经研究，我部决定开展建筑施工安全生产专项督查。

一、督查内容

（一）各地住房城乡建设主管部门部署开展安全生产大检查、专项整治、打非治违等情况；

（二）各地住房城乡建设主管部门对重点地区、重点项目安全检查及隐患查处情况；

（三）在建项目的建设、监理、施工单位按照《建筑施工安全生产检查表》（见附件）开展自查自纠情况；

（四）施工现场模架工程、起重机械、基坑工程、临时用电及安全防护等重点部位和环节安全管理情况。

1、模架工程：模板支撑系统、脚手架专项方案的编制、

审查、论证及安全技术交底情况；模板支撑系统、脚手架的搭设、验收、使用等安全管理情况；模板支撑系统混凝土浇筑工序、现场监测等情况。

2、起重机械：建筑起重机械备案登记情况；起重机械安装（拆除）专项方案的编制、审查、论证及安全技术交底情况；起重机械安装、检测、验收、使用、维修保养、拆除等安全管理情况。

3、基坑工程：深基坑专项方案的编制、审查、论证及安全技术交底情况；基坑土方开挖、支护、临边防护、变形监测等安全管理情况。

4、临时用电：临时用电方案的编制、审查及安全技术交底情况；施工现场配电系统安全管理情况。

5、安全防护：安全帽、安全带、安全网等安全防护用品质量及现场配备使用情况；施工现场洞口临边安全防护情况。

二、时间安排

（一）2013年9月。各地住房城乡建设主管部门指导、督促本辖区内的建设、施工、监理单位和在建工程项目开展自查自纠，并组织对本地区重点企业和重点项目进行检查。

（二）2013年10月至11月。在各地检查基础上，我部选择部分重点地区进行督查，并将督查情况向全国住房城乡建设系统通报。

三、督查对象

今年以来建筑施工安全事故多发或发生过较大事故的12个重点地区。每个地区抽查2个城市。

四、督查方法

(一) 听取汇报。听取省级住房城乡建设主管部门和受检城市对重点企业、重点项目安全检查和隐患查处情况汇报。

(二) 检查项目。每个受检城市随机检查不少于2个工程项目，受检项目由督查组通过突击检查、重点抽查方式确定。

(三) 问卷调查。对受检项目负责人、专职安全生产管理人员等采用问卷调查方式，了解其安全生产履职情况。

(四) 座谈交流。督查组结合现场检查、资料查阅等情况，与受检地区建筑安全监管人员及受检企业相关人员进行座谈交流，了解受检企业和项目安全检查情况。

(五) 总体反馈。每省督查完毕后，由督查组集中向受检地区住房城乡建设主管部门反馈督查情况，要求受检地区各地级市建筑安全监管负责人及受检项目相关企业人员参加。

五、其他要求

(一) 突出检查重点。各地住房城乡建设主管部门要组织开展对重点城市、重点企业、重点项目、重点环节的安全

检查，督促各城市加大对辖区内企业和项目的安全监管，督促企业强化所有在建项目的安全管理，全面落实企业安全生产主体责任。

（二）规范检查行为。建设、施工、监理等单位应当严格按照《建筑施工安全生产检查表》对所有在建项目进行自查自纠，对不符合项进行认真整改。各地住房城乡建设主管部门在安全检查时，发现受检企业和在建项目仍有不符合项的，应当对责任企业、责任人员予以严肃查处。

（三）创新检查方式。各地住房城乡建设主管部门要采取不打招呼、不定路线、突击检查、重点抽查、随机检查等方式开展安全检查，防止安全检查走过场、流于形式，务求检查工作取得实效。

请各地住房城乡建设主管部门于9月30日前，将本地区建筑施工安全检查总结报送我部工程质量安全监管司。

联系人：王天祥

联系电话及传真：010-58933920

电子邮箱：anquanchu010@163.com

附件：建筑施工安全生产检查表（可在住房城乡建设部网站下载，网址：<http://www.mohurd.gov.cn>）



综合表一：

建筑施工安全生产检查表

（项目基本情况）

工程所在省（市、县）：

工程名称：		
工程地址：		
施工许可证号：		
建筑面积：	合同造价：	
形象进度：	结构形式： 建筑层数：	
开工日期：	计划竣工日期：	
建设单位		
单位名称：		
项目负责人：		
监理单位		
单位名称：	资质等级：	
总监理工程师：	执业资格：	
总包单位		
单位名称：		
企业资质：	资质等级：	
项目经理：	执业资格：	
专业分包单位		
模架工程 工程施工 单位	单位名称：	
	资质等级：	负责人：
基坑工程 工程施工 单位	单位名称：	
	资质等级：	负责人：
起重机械 安拆 单位	单位名称：	
	资质等级：	负责人：
起重机械 租赁 单位	单位名称：	
	资质等级：	负责人：
劳务分包单位		
1		负责人：
2		负责人：

检查人：

检查日期： 年 月 日

综合表二：

建筑施工安全生产检查表

(建设单位)

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
1	建设单位在工程项目开工前，按规定取得施工许可证			
2	建设单位向施工单位提供施工现场及毗邻区域内所有地下管线资料等相关资料			
3	建设单位在编制工程概算时单独编制安全防护及文明措施费用			
4	建设单位按合同及时支付安全生产费用			
5	建设单位在合同中明确安全责任、安全目标			
6	建设单位按合同约定履行安全管理职责			
7	建设单位依法将工程发包给具有资质和安全生产许可证的施工单位			
8	建设单位依法将工程委托给具有相应资质的监理单位			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			

检查人：

检查日期： 年 月 日

综合表三：

建筑施工安全生产检查表

(监理单位)

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
1	监理单位按照监理规范要求，编制含有安全监理内容的监理规划和监理实施细则			
2	项目总监按规定审查施工组织设计中的安全技术措施并签字			
3	监理单位按规定审核施工单位资质、安全生产许可证、“三类人员”和特种作业人员资格证书并有记录			
4	监理单位按规定对材料设备进场进行查验并有记录			
5	项目总监按规定对危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案审核签字			
6	监理单位按规定组织有关人员参加危险性较大分部分项工程安全验收			
7	监理单位对于发现的隐患按照要求督促施工单位整改到位并有相应的记录			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			

检查人：

检查日期： 年 月 日

综合表四：

建筑施工安全生产检查表

（施工单位）

单位名称：

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
1	总包单位按规定将工程发包给有相应资质和安全生产许可证的分包单位			
2	总包与分包单位及时签订安全生产协议书，明确职责并签字盖章			
3	项目部按规定建立安全生产领导小组并配备专职安全生产管理人员			
4	施工单位项目负责人、专职安全生产管理人员按规定取得安全生产考核合格证书			
5	特种作业人员按规定取得建筑施工特种作业人员操作资格证书			
6	建立安全生产责任制和目标考核制度，内容齐全			
7	企业主要负责人和项目经理按照规定认真履行带班制度，并有记录和签字			
8	按规定编制并审核施工组织设计中的安全技术措施			
9	制定各工种安全技术操作规程			
10	按规定编制危险性较大的分部分项工程清单			
11	按规定编制审核危险性较大的分部分项工程专项施工方案，超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案经专家论证通过			综合检查时填写
12	专职安全生产管理人员按规定对危险性较大的分部分项工程施工进行现场监督			
13	按规定组织对危险性较大的分部分项工程安全验收			
14	建立安全教育培训制度，按规定对管理人员和施工作业人员进行安全生产培训教育，并建立安全培训档案。			
15	按规定单独列支和使用安全防护和文明施工措施费			
16	建立安全生产检查制度和隐患排查制度，按规定对隐患及时进行排查整改			
17	制定有针对性的生产安全事故应急救援预案，配备必要的应急救援设备并组织演练			
18	按照要求配备齐全、合格的安全防护用具并正确使用			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			

检查人：

检查日期： 年 月 日

专业表一：

建筑施工安全生产检查表 (模架工程)

序号	检查内容	检查结果		备注
		符合	不符合	
一、内业资料检查				
1	模架工程施工单位具有相应的专业资质等级			
2	模架工程按照规定编制审批安全专项施工方案			
3	超过一定规模的模架工程安全专项施工方案按规定进行专家论证			没有可不填
4	安全专项施工方案变更符合相关程序			没有可不填
5	安全技术交底与验收资料齐全			
6	架体主要构配件有质量证明和检验报告			
7	架子工等特种作业人员持证上岗			
二、实体检查				
(一) <input type="checkbox"/> 支撑架 <input type="checkbox"/> 落地脚手架 <input type="checkbox"/> 悬挑脚手架				
1	架体基础符合要求			
2	扫地杆距离符合要求			
3	自由端长度符合要求			
4	杆间间距、连接方式、斜支撑、剪刀撑设置位置和角度符合相关规范要求			
5	连墙件设置符合要求			
6	卸载节点符合要求			
7	悬挑钢梁锚固支座符合要求			
8	水平拉杆设置，支撑架与结构拉接符合要求			
9	安全网设置符合要求			
10	作业层防护栏杆符合要求			
11	脚手板符合要求			
12	构配件表观质量符合要求			
13	构配件尺寸偏差符合要求			
结果统计：		符合_____项； 不符合_____项		

(二) <input type="checkbox"/> 爬架 <input type="checkbox"/> 爬模				
1	附着支座设置符合要求			
2	附着支座设置数量符合要求			
3	附着支座受力螺栓安装质量检查符合要求			
4	防坠落装置符合要求			
5	防倾覆装置符合要求			
6	同步控制装置符合要求			
7	架体支撑跨度符合要求			
8	架体水平悬挑长度符合要求			
9	悬臂高度符合要求			
10	剪刀撑设置符合要求			
11	脚手板铺设符合要求			
12	安全网设置符合要求			
13	作业层防护符合要求			
14	开口处防护符合要求			
结果统计:	符合_____项; 不符合_____项			
(三) <input type="checkbox"/> 吊篮				
1	防坠安全锁标定符合要求			
2	上限位装置符合要求			
3	安全绳安全带固定位置符合要求			
4	支座设置(结构)符合要求			
5	前梁外伸长度符合要求			
6	配重件重量、配重件固件检查符合要求			
7	悬挂机构前支架与支撑面相互位置符合要求			
8	工作钢丝绳符合要求			
9	安全钢丝绳符合要求			
10	防护栏杆符合要求			
11	防护顶板符合要求			
12	吊篮内作业人员数量符合要求			
结果统计:	符合_____项; 不符合_____项			

检查人:

检查日期: 年 月 日

专业表二：

建筑施工安全生产检查表 (起重机械)

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
一、内业资料检查				
1	起重机械安装拆卸单位具有相应的资质等级			
2	起重机械安装拆卸工程按照规定编制和审批安全专项施工方案			
4	超过一定规模的起重机械安装拆卸工程安全专项施工方案进行了专家论证			没有可不填
5	安全专项施工方案变更符合相关程序			没有可不填
6	多塔作业制定专项施工方案并通过审批			
7	起重机械司机、信号司索工及安装拆卸工持证上岗，并按操作规程和安全技术交底进行作业			
8	起重机械产权备案、安装验收、使用登记、检测报告等齐全有效			
9	租赁、拆装合同，安全管理协议、安全技术交底等签字盖章齐全			
10	起重机械运行安全检查、整改记录齐全			
11	起重机械安装、加节、附着、拆除等符合规定			
12	起重机械按规定进行维护保养，并留有记录			
二、实体检查				
(一) 塔式起重机				
1	载荷、行程、起升、回转、变幅等安全装置齐全、灵敏有效			
2	塔式起重机采用TN-S接零保护系统供电			
3	基础(轨道)与承载力满足起重机械的安全使用要求，排水通畅，并与基坑保持安全距离			
4	避雷接地装置牢固可靠，接地电阻等符合规定			
5	塔式起重机与架空线路安全距离符合规范要求			
6	主要承重结构无开焊、开裂、变形、严重锈蚀，螺栓连接无松动、脱离			
7	吊钩、滑轮、卷筒应符合规范要求，安装钢丝绳防脱装置			

8	钢丝绳、吊索具的规格、使用符合规范要求			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			
(二) <input type="checkbox"/> 施工升降机 <input type="checkbox"/> 物料提升机				
1	地面防护围栏符合规范要求			
2	停层平台等防护设施符合规范要求			
3	按规定安装起重量限制器、防坠安全器，且灵敏有效			
4	安装极限开关、上限位开关及下限位开关等安全装置并灵敏有效			
5	钢丝绳的规格、使用符合规范要求			
6	附墙架采用标准产品且已进行设计计算			
7	吊笼门符合相关规范要求			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			

检查人：

检查日期： 年 月 日

专业表三:

建筑施工安全生产检查表 (基坑工程)

序号	检查内容	检查结果		备注
		符合	不符合	
一、内业资料检查				
1	基坑工程施工单位具有相应的资质等级			
2	基坑工程按照规定编制和审批安全专项施工方案			
3	超过一定规模的基坑工程安全专项施工方案进行专家论证			没有可不填
4	安全专项施工方案变更符合相关程序			没有可不填
5	安全技术交底与验收资料齐全有效			
6	基坑监测由建设单位委托有资质的第三方监测			
7	基坑监测数据符合设计或规范要求			
二、实体检查				
8	基坑监测项目符合规范要求			
9	基坑支护结构变形控制值符合规范要求			
10	基坑坡顶、坡面和坡底有适当的排水措施			
11	基坑支护结构完整			
12	基坑坡顶地面无明显裂缝			
13	基坑周边建筑物无明显变形			
结果统计	符合_____项; 不符合_____项			

检查人:

检查日期: 年 月 日

专业表四：

建筑施工安全生产检查表

（临时用电）

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
一、内业资料检查				
1	编制临时用电施工组织设计，并履行审核手续			
2	总包单位与分包单位订立临时用电管理协议，明确安全责任			
3	安全技术交底资料齐全、有效			
4	临时用电工程经相关部门验收			
5	临时用电工程电工持证上岗			
二、实体检查				
6	接地电阻、绝缘电阻测定符合要求			
7	施工现场专用电源中性点直接接地的低压配电系统采用TN-S系统			
8	配电系统（TN或TT）符合要求			
9	配电系统采用三级配电、二级保护，箱体结构、箱内电气设置、进出线路、分配电箱与开关箱和用电设备的距离符合规范要求			
10	配电设备、线路布设符合规范要求并采取可靠防护措施			
11	漏电保护器参数符合要求			
12	外电防护设施设置符合要求，外电架空线路正下方无施工、建造临时设施			
结果统计	符合_____项； 不符合_____项			

检查人：

检查日期： 年 月 日

专业表五:

建筑施工安全生产检查表 (安全防护)

序号	检查内容	评价结果		备注
		符合	不符合	
一、内业资料检查				
1	安全帽、安全带、安全网等安全防护用品具有产品质量合格证			
2	悬挑式物料钢平台、移动式操作平台安装、使用和拆除安全技术交底资料齐全有效			
3	悬挑式物料钢平台制定专项施工方案并验收合格			
二、实体检查				
4	在施工现场危险部位应当设立安全警示标志			
5	施工现场临边设置不低于1.2米的防护栏杆			
6	施工现场安全防护网设置符合相关标准规范要求			
7	施工现场楼梯口和预留洞口防护符合要求			
8	临街和通道口搭设的防护棚严密、牢靠,防护棚长度符合坠落半径要求			
9	电梯井口有可靠的洞口防护措施,电梯井内每隔两层且不大于10m设置一道水平安全网			
10	悬挑式物料钢平台在明显处设置荷载限定标牌			
11	悬挑式物料钢平台斜拉杆或钢丝绳按规定设置			
12	悬挑式物料钢平台的下部支撑或上部拉结点设置符合要求			
13	移动式操作平台组装符合设计要求且验收合格			
14	移动式操作平台四周按要求设置防护栏杆和登高扶梯			
结果统计	符合_____项; 不符合_____项			

检查人:

检查日期: 年 月 日