

常州市住房和城乡建设局

关于对房地产经纪机构“双随机、一公开” 抽查情况的通报

各房地产经纪机构、各有关单位：

为规范我市房地产经纪行业秩序,切实维护广大人民群众合法权益,按照我市《持续整治规范全市房地产市场秩序实施方案》《关于进一步加强市区房地产经纪机构经纪服务与收费行为管理的通知》等有关要求,10月份,我局联合相关部门对11家房地产经纪机构开展了“双随机、一公开”抽查,对其中7家存在不规范经营行为的房地产经纪机构现场开具了整改通知书,并对照《常州市房地产经纪机构及其从业人员信用评价标准》同步扣减年度信用分。现将抽查情况通报如下:

序号	经纪机构名称	不规范经营行为
1	常州客找房房地产营销策划有限公司	未按照规定在经营场所醒目位置公示相关材料,服务收费明码标价公示表未按照规定要求制作。
2	常州市汇邻驿居房地产经纪有限公司	未按照规定在经营场所醒目位置公示相关材料。
3	常州安天下房地产营销策划有限公司	未按照规定在经营场所醒目位置公示相关材料。
4	常州仟万间塘鹅房地产经纪有限公司	服务收费明码标价公示表未按照规定要求制作。
5	常州市庄姐房产信息咨询中介服务有限责任公司	实际经营场所与营业执照登记的住所不一致。
6	常州乐俊房地产代理有限公司	未按照规定在经营场所醒目位置公示相关材料。
7	新北区新桥千幢万栋房地产信息咨询服务部(常州市苏桥房地产代理有限公司新龙店)	未按照规定在经营场所醒目位置公示相关材料,服务收费明码标价公示表未按照规定要求制作。

我局将结合抽查情况,加强对存在不规范经营行为房地产经纪机构的整改督查,同时继续做好“双随机、一公开”抽查和通报工作,依法查处房地产经纪机构违法违规行为,促进我市房地产市场平稳健康发展。

常州市住房和城乡建设局

2021年11月12日

